

Selbstauskunft

Die nachfolgende Selbstauskunft dient als Beurteilungsgrundlage für den Abschluss eines Mietvertrages. Vorsätzlich falsche Angaben können dabei zu einer Anfechtung des Mietvertrages führen. Alle Angaben werden streng vertraulich behandelt und ausschließlich dem Vermieter zugänglich gemacht.

Zu meinen/unseren persönlichen und finanziellen Verhältnissen mache(n) ich/wir folgende Angaben:

Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Nachname:	Nachname:
Vorname:	Vorname:
geboren am:	geboren am:
Geburtsort:	Geburtsort:
Geburtsname:	Geburtsname:
Familienstand:	Familienstand:
Telefon privat:	Telefon privat:
Telefon geschäftl.:	Telefon geschäftl.:
Email:	Email:
Ausweis-Nr.:	Ausweis-Nr.:
PLZ/Wohnort:	PLZ/Wohnort:
Straße/Hausnr.:	Straße/Hausnr.:
ausgeübter Beruf:	ausgeübter Beruf:
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
beschäftigt seit:	beschäftigt seit:
befristet beschäftigt:	befristet beschäftigt:
<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein Wenn „Ja“ Ende der Befristung:	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein Wenn „Ja“ Ende der Befristung:
monatliches Nettoeinkommen: €	monatliches Nettoeinkommen: €
Anzahl der Kinder:	Anzahl der Kinder:
Alter der Kinder:	Alter der Kinder:

Dem Haushalt gehören folgende weitere **erwachsene** Personen (außer Mietinteressent 1 und 2) an:

Einkommen der weiteren oben angegebenen erwachsenen Personen: €

Ein Nachweis über den Arbeitsplatz und Einkommen wird von mir/uns vorgelegt. Sollte der Eigentümer oben genannter Wohnung eine Bürgschaft (von Studenten, Schülern, Auszubildenden usw.) verlangen, wird diese von mir/uns vorgelegt. Über die Zahlung einer Barkaution bei Vertragsabschluss wurde(n) ich/wir informiert.

TS-IMMO-SERVICE
Pollmannsgrund 3 c
37603 Holzminden

Telefon und Telefax:
(05531) 94 98 69
Email:
ts-immo-service@gmx.de
Web:
www.ts-immo-service.de



Sind oder waren Sie mit der Miete im Rückstand? Ja Nein

Name und Anschrift Ihres derzeitigen Vermieters:

Sind Sie zu Unterhaltszahlungen verpflichtet? Ja Nein

Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung geleistet oder läuft ein entsprechendes Verfahren gegen Sie? Ja Nein

Wenn ja, in welcher Höhe?

Bankverbindung:

Kontoinhaber:

Kreditinstitut:

IBAN: BIC:

Gehören zu Ihrem Haushalt Tiere? Ja Nein Wenn „Ja“ Anzahl der Tiere:

Wenn „Ja“, Tierart(en):

Achtung: Wenn aufgrund der Haltung meines/unseres Tieres Probleme in der Wohnanlage auftreten, bin/sind ich/wir damit einverstanden, das Tier abzugeben.

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? Ja Nein Wenn „Ja“ Versicherung:

Haben Sie eine Hausratversicherung? Ja Nein Wenn „Ja“ Versicherung:

Haben Sie eine Tierhalterhaftpflichtversicherung? Ja Nein Wenn „Ja“ Versicherung:

Ich/wir willige/n ein, dass die Firma TS-IMMO-SERVICE der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Firma TS-IMMO-SERVICE der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Abs. 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe/n, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Firma TS-IMMO-SERVICE oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir die Forderung ausdrücklich anerkannt habe/n.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren.

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldenermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich/wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

Weitere Informationen über die SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das im Internet unter www.schufa.de erhältlich ist. Die Postadresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservicezentrum Hannover, Postfach 56 40, 30056 Hannover

TS-IMMO-SERVICE
Pollmannsgrund 3 c
37603 Holzminden

Telefon und Telefax:

(05531) 94 98 69

Email:

ts-immo-service@gmx.de

Web:

www.ts-immo-service.de



Besondere Bemerkungen:

.....

.....

Ich (Wir) bin (sind) belehrt worden, dass unwahre Angaben zur fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses führen bzw. berechtigen können.

.....

Ort

Datum

Unterschrift Mietinteressent 1

Unterschrift Mietinteressent 2

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden: ..

Platz für interne Vermerke:

TS-IMMO-SERVICE
Pollmannsgrund 3 c
37603 Holzminden

Telefon und Telefax:
(05531) 94 98 69
Email:
ts-immo-service@gmx.de
Web:
www.ts-immo-service.de

